

Dagsordenspunkt 6.B	Cover – Drøftelse af 2. annonceringsrunde (fysisk omstilling til levende og bæredygtige bymidter)	Bilag 6.3
Kort sagsfremstilling	Formål Indstillingsudvalget for bæredygtig byudvikling skal tage stilling til annonceringen af de resterende midler til <i>Levende og bæredygtig bymidter</i>. Som indledning til punktet vil flere udvalgsmedlemmer præsentere konkrete eksempler fra eget område, der kan fungere som inspiration for drøftelsen. Rammer og økonomi Det foreslås, at der ud af de i alt ca. 92,5 mio. kr. resterende midler afsættes 50 mio. kr. til <i>Fysisk omstilling til levende og bæredygtige bymidter</i>, jf. udkast til annoncering under punkt 6.B. Beløbet på 50 mio. kr. skal sikre, at der er tilstrækkeligt med midler afsat til, at projekter, der støttes, medvirker til en strukturel omstilling i de pågældende bymidter. Der er øremærket 26,5 mio. kr. til Region Sjælland, som fordeles på tværs af de tre foreslåede annonceringer i forbindelse med indstilling til tilsagn og afslag. Hvis den samlede økonomiske ramme for annonceringen ikke kan udmøntes, fx på grund af et utilstrækkeligt antal ansøgninger, der lever op til annonceringens programfastsatte krav, men scorer under 6,5 point på udvælgelseskriterierne, eller hvis puljen modtager for få ansøgninger, kan overskydende midler overgå til indstillingsudvalgets øvrige annonceringer <i>Bystrategier og bysamarbejder</i> og <i>Virksomheds- og kompetenceudvikling af bymidteerhverv</i>. Forslag til løsning <u>Indhold og målgruppe</u> Kommuner med bymidter ml. 4.000-20.000 indbyggere kan søge midler til fysisk omstilling af en bymidte, som overvejende skal foregå i én bymidte og have strukturel betydning for at bidrage til en reel transformation. Indsatsen skal bidrage til fx at skabe et samlande byrum med fokus på et bæredygtigt miljø, klimatilpasning, grønne områder og et bæredygtigt byliv. Herudover kan der søges om midler til at facilitere nye eller eksisterende bysamarbejder. Udkast til annoncering med eksempler på, hvad der kan støttes, er vedlagt i bilag 6.4 <i>Udkast til annoncering: Fysisk omstilling til levende og bæredygtige bymidter</i>. <u>Drøftepunkter til indstillingsudvalget</u> Indstillingsudvalget kan drøfte faglige vinkler i annonceringen. Udvalget kan endvidere drøfte de foreslåede grænser for budget- og støttebeløb. Endelig kan udvalget fastsætte og drøfte indhold og vægtningen af udvælgelseskriterierne. Sekretariatets oplæg fremgår nedenfor, og indstillingsudvalget skal beslutte om sekretariatets oplæg skal følges eller justeres. <i>Faglige vinkler i annonceringen</i> Udvalget har mulighed for at drøfte, om der er faglige vinkler inden for regionalfondsprogrammets rammer, som ønskes fremhævet i oplægget til annonceringen (bilag 6.4) som fx klimatilpasning, biodiversitet, grøn omstilling eller bæredygtigt byliv mm. <i>Udvælgelseskriterier</i> Udvælgelsen af ansøgninger sker på baggrund af bedømmelse af indkomne ansøgninger på en række udvælgelseskriterier. Indstillingsudvalget fastlægger	

udvælgelseskriterier og deres vægtning, og sekretariatet lægger op til følgende udvælgelseskriterier og vægtning:

- A. Bystrategisk grundlag (foreslås vægtet 25 pct.). Der lægges op til, at den politisk vedtagne strategi skal indeholde en beskrivelse af en integreret indsats ift. fx økonomiske, klima- og miljømæssige udfordringer i de enkelte byområder og en strategisk/fysisk del. Derudover skal projektets aktiviteter understøtte bystrategien
- B. Fysisk omstilling af bymidten (foreslås vægtet 50 pct.). Der lægges op til, at projekterne kan sandsynliggøre en markant strukturel betydning og bidrage til at skabe en attraktiv og sammenhængende bymidte. Den fysiske omstilling af bymidten skal styrke rammerne for det lokale by- og erhvervsliv og indtænke klima- og miljømæssig bæredygtighed i bygge- og renoveringsprojekter
- C. Projektorganisering og bysamarbejder (foreslås vægtet 25 pct.). Der lægges op til, at ansøger med udgangspunkt i en solid projektorganisation etablerer eller har et privat-offentligt bysamarbejde, der skal understøtte omstillingen af bymidten

Under hvert udvælgelseskriterie er der beskrevet elementer, der særligt lægges vægt på og som tydeliggør indholdet af udvælgelseskriterierne (tabel 1, bilag 6.4). De foreslåede udvælgelseskriterier afspejler et byfagligt perspektiv og dialog med relevante interessenter.

Minimumsbudget

Sekretariatet lægger op til, at et projekt skal have et minimumsbudget på 10 mio. kr. pr. ansøgning. Fastsættelsen af niveauet for minimumsbudgettet er en afvejning mellem 1) hensynet til at støtte projekter med en størrelse, der reelt kan omstille en bymidte og 2) hensynet til, at midlerne kan komme flere bymidter til gode. Et minimumsbudget på 10 mio. kr. øger sandsynligheden for, at de projekter, der støttes, vil bidrage til en strukturel omstilling i de pågældende bymidter.

Maksimumsstøttebeløb

Sekretariatet lægger op til, at annonceringen har krav om et maksimumsstøttebeløb på 15 mio. kr. pr. ansøgning. Loftet skal sikre, at midlerne til omstilling af bymidter kan komme flere bymidter til gavn. Uden et maksimumsstøttebeløb vil midlerne kunne gå til et enkelt eller meget få store projekter. Der er ikke lagt op til et loft over det samlede budget. Med en økonomisk ramme i annonceringen på 50 mio. kr. vil et maksimumsstøttebeløb på 15 mio. kr. betyde, at mindst 3-4 projekter støttes.

Videre proces

Udvælgelseskriterierne for regionalfondsmidlerne skal godkendes af Overvågningsudvalget, hvilket sker umiddelbart efter udvalgmødet. Såfremt indstillingsudvalget godkender oplægget til annonceringerne og Overvågningsudvalget godkender udvælgelseskriterierne, forventes indsatserne annonceret medio maj 2025 med ansøgningsfrist primo november 2025. Indstilling af ansøgninger til udvalgets godkendelse forventes på mødet den 19. februar 2026. Umiddelbart herefter udsteder Erhvervsstyrelsen tilsagn/afslag.

Kommunikation

Der lægges op til en intensiveret kommunikationsindsats forud for offentliggørelsen af de tre annonceringer, herunder blandt andet via konferencer/oplæg for

	kommunerne. Sekretariatet udsender en LinkedIn-nyhed, når annonceringerne offentliggøres, ligesom der offentliggøres en pressemeddelelse på Erhvervsstyrelsens hjemmeside. Derudover afholdes særskilte webinarer om annonceringernes indhold for interesserede ansøgere.
Drøftepunkter	Der lægges op til, at indstillingsudvalget drøfter og fastsætter: • Faglige vinkler i annonceringen • Indhold og vægtning af de foreslåede udvælgelseskriterier • De foreslående grænser for minimumsbudget og maksimumsstøttebeløb
Indstilling	Det <u>indstilles</u>, at indstillingsudvalget: • Godkender annonceringen af <i>Fysisk omstilling til levende og bæredygtige bymidter</i> for i alt 50 mio. kr. fra regionalfondsprogrammet, herunder: ○ grænserne for minimumsbudget og maksimumsstøttebeløb ○ vægtningen af udvælgelseskriterierne • Bemyndiger sekretariatet til i samråd med formanden at indarbejde eventuelle faglige input, udvalget måtte have