

Dagsordenspunkt 5	Cover – Udmøntning: Fysisk omstilling til levende og bæredygtige bymidter	Bilag 5.1
Kort sagsfremstilling	<p>Formål Udvalget skal under dette punkt træffe beslutning om udmøntning af midler under annonceringen <i>Fysisk omstilling til levende og bæredygtige bymidter</i>. Der er i annonceringen afsat en pulje på 55 mio. kr. Hertil kommer overskydende midler fra annonceringen <i>Bystrategier og bysamarbejder</i> samt evt. fra <i>Virksomheds- og kompetenceudvikling af bymidteerhverv</i>.</p> <p>Baggrund Udvalget besluttede på sit møde den 9. april 2025 at indkalde ansøgninger inden for temaet <i>Fysisk omstilling til levende og bæredygtige bymidter</i>. Indsatsen havde til formål at understøtte den fysiske omstilling i bymidterne gennem investeringer i fysiske anlæg og faciliteter og til facilitering og/eller etablering af et formelt privat-offentligt bysamarbejde. Der var herudover mulighed for i mindre omfang at understøtte virksomheds- og kompetenceudvikling af bymidteerhvervene.</p> <p>Indstillingsudvalget besluttede på mødet den 9. april 2025, at fordelingen af midler sker med udgangspunkt i ansøgningernes kvalitet som udtrykt gennem de tre udvælgelseskriterier (herunder med særligt hensyn til at 31,5 pct. af midlerne skal komme sjællandske virksomheder/borgere til gavn, jf. Region Sjællands status som overgangsregion): Bystrategisk grundlag (25 pct.), fysisk omstilling af bymidten (50 pct.) og projektorganisation og bysamarbejder (25 pct.). En projektansøgning skal opnå en samlet score på minimum 6,5 point ud af 10, samt mindst 5,0 point på hvert kriterie for at komme i betragtning til tilsagn. Sekretariatet har vurderet ansøgningerne på de tre kriterier.</p> <p>Sekretariatet har modtaget i alt 14 ansøgninger med et samlet ansøgt beløb på ca. 158,3 mio. kr. Heraf udgør 48,0 mio. kr. midler ansøgt til projekter i Region Sjælland, jf. sjællandsforpligtelsen. 12 ansøgninger scorer over 6,5 point, jf. bilag 5.2, hvilket bringer dem i betragtning til tilsagn. De 12 ansøgere har i alt ansøgt om ca. 128,6 mio. kr., hvilket er 68,9 mio. kr. mere end den afsatte ramme inkl. de overskydende ca. 4,8 mio. kr. fra annonceringen <i>Bystrategier og bysamarbejder</i>.</p> <p>Forslag til løsning På mødet i indstillingsudvalget den 9. april 2025 blev det besluttet, at overskydende midler fra én annoncering kan overføres til øvrige annonceringer, hvis den økonomiske ramme ikke udmøntes fuldt ud. De 12 kvalificerede ansøgninger vurderes generelt af høj kvalitet og har opnået høje scorer. På den baggrund er det sekretariatets indstilling, at de overskydende 27 mio. kr. fra annonceringen <i>Virksomheds- og kompetenceudvikling af bymidteerhverv</i>, overføres til udmøntning under fysisk omstilling frem for at blive genannonceret i en tredje annonceringsrunde med risiko for at der - ligesom i denne runde - ikke indkommer kvalificerede ansøgninger kombineret med en forholdsvis kort projektperiode (2 år). Modellerne for hhv. overførsel af overskydende midler (<i>model 1</i>) og genannoncering af <i>Virksomheds- og kompetenceudvikling af bymidteerhverv (model 2)</i> er beskrevet i "<i>Bilag 5.3 Notat – Modeller for udmøntning af fysisk omstilling inkl. anvendelse af overskydende midler</i>".</p>	

Den indstillede model bringer den samlede udmøntning op på ca. 86,5 mio. kr., hvilket bl.a. betyder, at den sjette og syvende højst scorende ansøgning, hhv. Hedensted (scorer 8,83) og Tønder (scorer 8,33), kan tildeles fuldt tilsagn fremfor afslag. Samlet kan de syv højst scorende ansøgninger indstilles til fuldt tilsagn. For at opfylde sjællandforpligtelsen om, at 31,5 pct. af de samlede regionalfondsmidler skal anvendes i Region Sjælland, indstilles Guldborgsund Kommune (scorer 8,25), som den ottende højst scorende ansøgning, til delvist tilsagn på ca. 7,7 mio. kr., svarende til ca. halvdelen af det ansøgte. Herved kommer den samlede udmøntning til Region Sjælland i denne annonceringsrunde op på 26,2 mio. kr., hvorved den samlede sjællandsforpligtelse opfyldes. Det efterlader en rest på ca. 2,1 mio. kr. til et delvist tilsagn, på ca. halvdelen af det ansøgte, til Brønderslev Kommune (scorer 8,17), som den niende højst scorende ansøgning.

Samlet er følgende ni projekter indstillet til tilsagn:

- *Levende bymidte i Nyborg – havnen i byen (Nyborg Kommune), scorer 9,75 point, indstilles til 7.911.426,69 kr.*
- *Rødekro – Grøn og levende bymidte (Aabenraa Kommune), scorer 9,67 point, indstilles til 14.371.333 kr.*
- *Knobet (Halsnæs Kommune), scorer 9,67 point, indstilles til 10.582.979 kr.*
- *Havneskoven – den grønne havnepromenade (Slagelse Kommune), scorer 9,33 point, indstilles til 15.000.000 kr.**
- *Næste Station – Lys, kunst og forbindelse (Haderslev Kommune), scorer 9,0 point, indstilles til 4.174.019,5 kr.*
- *KulturAndelen Hedensted: strukturel transformation af bymidten gennem kultur (Hedensted Kommune), scorer 8,83 point, indstilles til 15.000.000 kr.*
- *Styrket ankomstoplevelse mellem marsk og midtby – omdannelse af centralt område i Tønder Midtby (Tønder Kommune), scorer 8,33 point, indstilles til 9.631.049,46 kr.*
- *Realisering af Bymidtestrategi 2025 (Guldborgsund Kommune), scorer 8,25 point, indstilles til 7.747.747,98 kr.**
- *Hjerterum (Brønderslev Kommune), scorer 8,17 point, indstilles til 2.050.331,32 kr.*

* Ansøgninger fra Region Sjælland.

Alle indstillede projekter opfylder annonceringens krav og omfatter således fysisk omstilling af bymidterne gennem investeringer i fysiske anlæg og/eller faciliteter og facilitering og/eller etablering af formelle privat-offentlige bysamarbejder. Det er alene ansøgningerne fra Brønderslev og Halsnæs Kommune, der også indeholder virksomheds- og kompetenceudviklingsaktiviteter for bymidteerhvervene.

Herudover indstilles fem ansøgninger til afslag, hvoraf tre scorer over minimumskravet på 6,5 point. Det drejer sig om følgende projekter:

- *Støvring Stationsområde – Midt i byen i naturen (Rebild Kommune), scorer 8,08 point*
- *Kulturama i Odder bymidte (Odder Kommune), scorer 8,0 point*
- *Tølløse Most Torv (bymidten) (Holbæk Kommune), scorer 7,17 point*
- *Algade inden for byplateauet – en resilient bymidte til Vordingborg (Vordingborg Kommune), scorer 6,42 point*

	<ul style="list-style-type: none"> • <i>Fra ensrettet strøm til turbulens (Ikast-Brande Kommune), scorer 6,17 point</i> <p>Projekterne er kort beskrevet i oversigtsnotatet i bilag 5.2, der giver et overblik over ansøgningerne, herunder ansøgte beløb, geografisk dækning, samlet score og indstilling til tilsagn. Ansøgninger og indstillingsnotater er tilgængelig for udvalget i Admincontrol.</p> <p><u>Forventede resultater og effekter</u></p> <p>Det forventes, at projekternes effekter vil være:</p> <ul style="list-style-type: none"> • Antal støttede bymidter: 10 • Befolkning omfattet af projekterne: 92.133 • Antal virksomheder, der har modtaget støtte: 30 • Private investeringer: 28.696.000 kr. • SMV-personale, der har deltaget i projekter: 60 <p>Udvalget får på mødet en status på realisering af programmets måltal på tværs af annonceringerne.</p> <p>Videre proces</p> <p>I forlængelse af udvalgets afgørelse vil der være behov for opfølgende sagsbehandling inden udsendelse af endeligt tilsagn. Endeligt tilsagn forventes udstedt i maj måned.</p> <p>Kommunikation</p> <p>Sekretariatet giver ansøgerne en servicemeddelelse om tilsagn/afslag og publicerer pressemeddelelse om udvalgets beslutninger umiddelbart efter mødet.</p>
Indstilling	<p>Det <u>indstilles</u>, at indstillingsudvalget:</p> <ul style="list-style-type: none"> • Godkender, at de overskydende ca. 27 mio. kr. fra annonceringen <i>Virksomheds- og kompetenceudvikling af bymidteerhverv</i> udmøntes under annonceringen <i>Fysisk omstilling til levende og bæredygtige bymidter</i>. • Godkender de vedlagte indstillinger i bilag 5.2 Oversigtsnotat – Udmøntning: <i>Fysisk omstilling til levende og bæredygtige bymidter</i>. • Giver mandat til, at opfølgende sagsbehandling påbegyndes inden referatet offentliggøres. • Godkender, at evt. tilbageløbsmidler fra de indstillede projekter kan anvendes til senere at forhøje de to delvise tilsagn (Guldborgsund Kommune og Brønderslev Kommune) under hensyntagen til sjællandsforpligtelsen.